

AB.6740.II.659.2011
(numer rejestru)

D E C Y Z J A Nr 1 /11
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust.1 i ust. 4, art. 11f ust.1, art.12 ust.1, 2, 3 , i 4 pkt.2, art.17 ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.721 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

- po rozpatrzeniu wniosku **Powiatu Wyszakowskiego z dnia 25.07.2011**

I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej:

„Budowa mostu drogowego JN1 1006569 na drodze powiatowej Nr 1811 W w miejscowości Zazdrość „ gmina Zabrodzie

działki znajdujące się w liniach rozgraniczających drogę: 1/1, 105/1, 218/1, 353/3, 394 w obrębie Zazdrość i Zabrodzie gmina Zabrodzie .

Zezwalając na realizację inwestycji ustalam:

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Zazdrość w ciągu drogi powiatowej nr 1811 W relacji Białobrzegi – Kuligów- Słopsk- Niegów- Karolinów która jest główną arterią komunikacyjną w gminie Zabrodzie . Most zlokalizowany jest na rzece Fiszor , rozgraniczającej miejscowości Zazdrość i Zabrodzie . W miejscowości Zabrodzie , w bezpośrednim sąsiedztwie mostu droga powiatowa Nr 1811 W krzyżuje się z drogą powiatową nr 4421W

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono liniami w kolorze czerwonym na mapie geodezyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Mapa z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Powiatu Wyszakowskiego z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony Środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa.

Wójt Gminy Zabrodzie decyzją P.Ś.I. 7624/26/09 z dnia 08.05.2009 r ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na **przebudowie mostu na drodze powiatowej Nr 4319W w miejscowości Zazdrość gmina Zabrodzie**, oraz w dniu 28.06.2011 decyzją PŚI.6220.02.2011 Wójt Gminy Zabrodzie zmienił decyzję pierwotną ustalającą środowiskowe uwarunkowania.

4. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich.

Planowana inwestycja powinna:

- 1)zapewniać ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- 2)zapewniać ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje.

5. Zatwierdzam na potrzeby w/w inwestycji projekt podziału nieruchomości, zarejestrowany w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod numerem 2775-864/2009 z dnia 23.07.2009 r stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej decyzji (który jest załącznikiem nr 1 do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej)

6. Wykaz działek pod realizację inwestycji:

(1/1, 1/2, 105, 105/1, 105/2), 218/1, 353/3, 394, obręb Zazdrość i Zabrodzie gmina Zabrodzie

Oznaczenia:

(w nawiasach) – numery działek po podziale,

łustym drukiem z podkreśleniem – działki po podziale przeznaczone pod inwestycję,

łustym drukiem - działki znajdujące się w całości w granicach lokalizacji inwestycji,

7. Zgodnie z art. 11f ust.1 lit.e oznacza się działkę o numerze ewidencyjnym nr 218/1 położoną w miejscowości Zazdrość na której przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia .

8. Postępowanie odszkodowawcze.

Wysokość odszkodowania zostanie ustalona w odrębnej decyzji Starosty Powiatu Wyszkowskiego

9. Zatwierdzam projekt budowlany przedmiotowej inwestycji

Autor projektu : mgr inż. Waldemar Pietura

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych specjalność: mostów drogowych

Nr upr: 41/66

Przynależność do Izby Inżynierów: MAZ/BM/1763/01

Sprawdzający: mgr inż. Dorota Janowicz

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych specjalność: mostowa

Nr upr: MAZ/0393/PWOM/09

Przynależność do Izby Inżynierów; MAZ/BM/0148/10

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik nr 3 do decyzji (stanowiącej załącznik nr 2) do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

10. Zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz.U z 1994r Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) należy zachować następujące warunki:

- 1) szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane prowadzić zgodnie z informacją BIOZ, oraz z warunkami wynikającymi z decyzji nr P.Ś.I. 7624/26/09 z dnia 08.05. 2009 r o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzją zmieniającą PŚI.6220.02.2011 z dnia 28.06.2011r, oraz decyzją OS-6224/3/09 z dnia 15.06.2009 r Starosty Powiatu Wyszowskiego o pozwoleniu wodno prawnym.
- 2) inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie **kierownictwa budowy** przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności spełniając wymóg art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane, oraz **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego** (§ 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r).
 - 3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
 - 4) obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę , a po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust.3 ustawy Prawo budowlane)
 - 5) przy wykonywaniu robót , zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane , należy zastosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania , wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r – o wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92, poz.891 ze zmianami),
 - 6) zgodnie z art. 37 ust 1 ustawy Prawo budowlane , decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej wygasa , jeżeli nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia , w którym to stała się ostateczna, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata,
 - 7) przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2003r. Nr 80 poz.721 z późniejszymi zmianami)

U z a s a d n i e n i e

W dniu 25.07.2011 r Powiat Wyszowski wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – „**Budowa mostu drogowego JNI 1006569 na drodze powiatowej Nr 1811 W w miejscowości Zazdrość** „ w obrębie ewidencyjnym Zazdrość i Zabrodzie gmina Zabrodzie .

O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 11d ust.5 w/w ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r (Dz.U.z 2003 r Nr.80 poz. 721 z późniejszymi zmianami) w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – **budowa mostu drogowego JNI 1006569 na drodze powiatowej Nr 1811 W w miejscowości Zazdrość** „ w obrębie ewidencyjnym Zazdrość i Zabrodzie gmina Zabrodzie , Starosta Wyszowski zawiadomił strony w drodze obwieszczenia w prasie lokalnej jak również wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag jak również żadnych zastrzeżeń .

Przedłożony przez inwestora wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – „**Budowa mostu drogowego JNI 1006569 na drodze powiatowej Nr 1811W w miejscowości Zazdrość**„ jest zgodny z art. 11d ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na powyższą dokumentację składają się : opinie właściwych organów, komplet map z przebiegiem drogi i z projektowanym podziałem nieruchomości , analiza powiązania drogi z innymi drogami, określone zmiany w dotychczasowej infrastrukturze, cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami o których mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo

budowlane oraz prawomocna decyzja P.Ś.I. 7624/26/09 z dnia 08.05. 2009 r ustalająca środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie mostu na drodze powiatowej Nr 4319 e miejscowości Zazdrość gmina Zabrodzie, prawomocna decyzja PŚI.6220.02.2011 z dnia 28.06.2011 r zmieniająca pierwotną decyzję ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla tej inwestycji w miejscowości Zazdrość gmina Zabrodzie wydana przez Wójta Gminy Zabrodzie , oraz prawomocna decyzja OS-6224/3/09 z dnia 15.06.2009 r Starosty Powiatu Wyszowskiego udzielająca pozwolenia wodnoprawnego . Rozpatrując przedłożony wniosek stwierdzono, iż załączone dokumenty odpowiadają wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Wyszowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



STAROSTA

Bogdan Mirosław Pagowski

Otrzymują:

1. Powiat Wyszowski
2. Strony w drodze zawiadomienia
3. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w miejscu
4. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Wyszowie
2. Pan Wójt Gminy Zabrodzie

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna i podlega wykonaniu
w dniu 16.09.2011

STAROSTA

Bogdan Mirosław Pagowski

Sprawę prowadzi
Inspektor Barbara Sutkowska pokój nr 9
Tel.(0-29) 74 359 09
e-mail:budownictwo@powiat-wyszowski.pl