

ZP.272.20.2011

Wyszaków 28.09.2011 r.

**Wykonawcy
(wszyscy)**

dotyczy: „Wykonanie dokumentacji technicznej zadania pn: „Budowa drogi powiatowej nr 4414W na odcinku Wyszaków - Rybno - Kręgi - Somianka”.

Zgodnie z art. 38 Pzp, w dniu 27.09.2011 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Na pytania udzielono poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1.

Określenie szacunkowej liczby działek, którą wszyscy Wykonawcy jednolicie ujmą w cenie oferty. Określenie szacunkowej, a nie dokładnej liczby działek przez Zamawiającego do wyceny ofertowej pozwala na zachowanie uczciwej konkurencji, ponieważ wszyscy Wykonawcy wyceniają ten sam zakres zamówienia. Prosimy o możliwość rozliczenia podziałów działek na podstawie faktycznie wykonanych podziałów wg algorytmu:

u	Rodzaj opracowania	Liczba działek do podziału (szt)	Cena netto za wykonanie dokumentacji dla jednej działki	Cena netto dokumentacji wszystkich działek
A		c	D	E=C*0
1	Projekty podziałów nieruchomości			

Odpowiedź 1.

Należy ustalić we własnym zakresie. Ilość działek do podziału wynikała będzie z przyjętych rozwiązań projektowych.

Pytanie 2.

Według obliczeń Wykonawcy szacunkowa liczba działek do podziału wynosi około 350 ? Czy Zamawiający potwierdza tę liczbę?

Odpowiedź 2.

Należy ustalić we własnym zakresie.

Pytanie 3.

Z uwagi na fakt, że dokładna liczba podziałów zostanie określona po wykonaniu koncepcji projektowej oraz uzyskaniu warunków, na etapie składania ofert Wykonawcy powinni jednak wycenić ten sam

zakres prac. Zamawiający nie powinien dopuścić do sytuacji, że jeden Wykonawca wyceni np. 50 działek, a inny 200. Na jakiej zatem podstawie Zamawiający porówna w takim wypadku oferty?

Odpowiedź 3.

Zadaniem Wykonawcy jest wykonanie dokumentacji, której w tym przypadku elementem składowym są podziały gruntów. W zależności od koncepcji przedstawionej przez potencjalnego Wykonawcę może być to 50 lub też 200 działek. Zamawiający określił w postępowaniu jakich rozwiązań oczekuje i jakie są minimalne oczekiwania dla zamawianej dokumentacji. Na etapie przygotowania oferty projektant powinien określić jaka ilość działek będzie podlegała podziałom w przypadku realizacji koncepcji zaproponowanej przez tegoż projektanta.

STAROSTA
Bogdan Mirosław Pagowski