

UMOWA Nr/06

W dniu roku w Wyszkanie pomiędzy Powiatem Wyszkańskim z siedzibą w Wyszkanie Aleja Róż 2, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkańskiego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Justyna Garbarczyk – Starosta Powiatu Wyszkańskiego
2. Jan Świderek - Wicestarosta Powiatu Wyszkańskiego

przy kontrasygnacie Anny Anuszeńskiej – Skarbnika Powiatu Wyszkańskiego
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm./ w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą i kosztorysem do budowy chodnika przy drodze powiatowej nr 28 548 Wyszkanie – Somianka – Popowo Kościelne w miejscowości Rybienie Stare na długości 246,82 mb.

2. Zakres usługi obejmuje wykonanie następujących robót:

- 1) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych – 0,25 km;

a) w zakresie ciągu pieszego:

- 2) roboty ziemne wykonane koparkami podsiębiernymi – 51,92 m³;
- 3) profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie – 313,20 m²;
- 4) ręczne plantowanie powierzchni – 123,50 m²;
- 5) wykonanie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8 na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem – 217 m;
- 6) wykonanie chodnika z kostki brukowej grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 313,20 m²;

b) w zakresie wjazdów:

- 7) roboty ziemne wykonane koparkami podsiębiernymi – 35 – m³;
- 8) profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie – 82 m³;
- 9) położenie krawężników betonowych wystających o wymiarach 15x30 cm na ławie betonowej z oporem – 282 m;
- 10) wykonanie warstwy odsączającej zagęszczonej mechanicznie o grubości 10 cm – 82 m²;
- 11) wykonanie podbudowy betonowej grubości 15 cm pielęgnowane piaskiem i wodą – 82 m²;
- 12) wykonanie wjazdów z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 82 m².

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy na podstawie protokołu przejęcia placu budowy.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie kosztorysu ofertowego wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Zamawiającego w protokole odbioru robót.
2. Łączna wartość wynagrodzenia za całość wykonanych robót nie może przekroczyć kwoty ofertowej brutto zł (słownie:).
3. Płatność za prawidłowo wykonane zamówienie nastąpi w dwóch etapach, w formie faktury przejściowej i końcowej w ten sposób, że:
 - a) Wykonawca wystawi fakturę przejściową po wykonaniu 50% zamówienia, na podstawie przejściowego protokołu odbioru prac potwierdzonego przez Strony,
 - b) fakturę końcową Wykonawca wystawi po zakończeniu wszystkich prac i odbiorze robót ostatecznym protokołem potwierdzonym przez Strony.
4. Należność za faktury zostanie uregulowana w terminie 30 dni od dnia ich dostarczenia Zamawiającemu.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie oryginał ostatecznego protokołu odbioru wykonanych prac potwierdzony przez Strony.
6. Wykonawca gwarantuje nie podwyższanie cen zaproponowanych w ofercie przetargowej przez cały okres trwania niniejszej umowy, nawet w przypadku zwiększenia kosztów Wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych, w tym działania siły wyższej.

§ 4

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w § 1 niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
2. Roboty, o których mowa w ust. 1 oraz ich wartość zostanie włączona do umowy aneksem na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 5

1. Strony zawierają umowę na czas określony, tj. **do dnia 31 grudnia 2006 roku.**
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zaniedbań w wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie jakości, kompletności i terminowości wykonania czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy realizacja umowy będzie niekorzystna dla zamawiającego.
5. Odstąpienie, rozwiązanie i wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia.
6. W sytuacjach określonych w ust. 2, 3, i 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 6

1. Wykonawca obowiązany jest strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy na własny koszt i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec zamawiającego i osób trzecich z tytułu wszelkich szkód związanych z realizacją zamówienia a powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały użyte przy wykonaniu robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy odpowiadają warunkom jakościowym zgodnym z obowiązującymi atestami, normami i przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że prace, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, wykona ze szczególną starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami i techniką.
4. W przypadku zmian w obowiązujących przepisach, zasadach i technice Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie z wprowadzonymi przepisami bez roszczenia o dodatkowe wynagrodzenia.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania umowy do przedstawienia Zamawiającemu w ramach zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty w wysokości zł, co stanowi 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie, wg formy wskazanej w punkcie 20 SIWZ.
2. Wykonawca wyraża zgodę na pozostawienie przez Zamawiającego w ramach zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości kwoty w wysokości zł, z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust 2 niniejszej umowy.
2. Za nienależyte wykonane uznaje się w szczególności:
 - a) niewłaściwe spadki poprzeczne i podłużne,
 - b) spękania lub ubytki w wbudowanym materiale,
 - c) wbudowanie materiałów nie spełniających Polskich Norm i nie posiadających odpowiednich Atestów lub zrealizowanie zamówienia techniką nie odpowiadającą przyjętym standardom.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, wymienionego w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 5 ust. 1 oraz § 10 ust. 4 przy realizacji niniejszej umowy, z uwzględnieniem postanowień § 5 ust. 2 umowy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz zabezpieczenia, o których mowa w § 8.

§ 10

- Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany zakres robót i zapewnia niezmiennosć stanu wykonanego chodnika przez okres miesięcy, z wyjątkiem zmian wynikających z naturalnego jego użytkowania.
- Zamawiający ma prawo, w zakresie gwarancji jakości, do składania reklamacji w całym okresie trwania umowy oraz przez okres 2 lat po wykonaniu zamówienia licząc od daty sporządzenia ostatecznego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
- Reklamację, o której mowa powyżej, Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie, faxem lub telefonicznie na nr telefonu
- Wykonawca zobowiązuje się w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego rozpocząć usuwanie nieprawidłowości i zostaną zakończone w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
- W przypadku niedotrzymania powyższego terminu usunięcia nieprawidłowości Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę lub wyznaczyć nowy termin do usunięcia nieprawidłowości.
- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kosztów o których mowa w ust. 5 z ustanowionego zabezpieczenia, o którym mowa w § 8 ust. 2.

§ 11

- Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
- Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 12

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm/

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- Oferta.
- Kosztorys cenowy.
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

1.

2.

WYKONAWCA

1.